

Sitzungsprotokoll

über die

Gemeinderatssitzung

vom **27.10.2022**

Ort: **Sitzungssaal, Gemeinde Würflach**

Beginn: **19:30 Uhr**

Ende: **20:17 Uhr**

Anwesende:

Herr Bürgermeister **Franz Woltron** als Vorsitzender
Herr Vizebgm. **Johann Woltron**

Frau GGR **Michaela Reiter**
Herr GGR **Alois Kindlmayr**

Herr GGR **Johann Pinkl**

Herr GGR **Roland Reiter**

Frau GR Mag. **Veronika Gruber**

Herr GR **Michael Pacher**

Herr GR **Christian Heck**

Herr GR **Dr. Karl Lorber**

Frau GR **Marina Hetlinger**

Herr GR **Wolfgang Teichmann**

Herr GR **Ing.Mag. Markus Dorfstätter**

Herr GR **Martin Kirner**

Außerdem anwesend:

Herr **Peter Samwald** als Schriftführer (Schrift und Ton)

Entschuldigt war:

Frau GR **Sabrina Klein**

Herr GGR DI(FH) **Christian Schwendinger**

Herr GR **Bernd Pacher**

Herr GR **Walter Trimmel**

Herr GR **Markus Gamsriegler**

Nicht entschuldigt war:

Der Gemeinderat zählt neunzehn Mitglieder, anwesend hiervon waren vierzehn.
Die Sitzung ist daher beschlussfähig.

Der Bürgermeister eröffnet die Gemeinderatssitzung und begrüßt die anwesenden Gemeinderäte und Zuhörer. Entschuldigt sind GGR DI(FH) Schwendinger, GR Pacher Bernd, GR Trimmel, GR Gamsriegler und GR Klein. Anschließend stellt er die ordnungsgemäße und zeitgerechte Ladung fest. Die heutige Sitzung wird wieder aufgenommen. Es wird daher wieder nur ein Beschlussprotokoll geführt, da es die Tonaufnahme gibt. Bgm. Woltron fragt nach, ob es dagegen Einwände gibt. Es gibt dazu keine Einwände und die Sitzung kann daher aufgenommen und ein Beschlussprotokoll gemäß den Anforderungen des § 53 der NÖ Gemeindeordnung geführt werden.

Die Bürgerliste „Gemeinsam für Würflach“ hat vor der Sitzung eine Anfrage gemäß § 22 NÖ Gemeindeordnung übergeben. Diese betrifft die touristischen Zielsetzungen der Erlebnisregion Johannesbachklamm. Nachdem diese Anfrage nicht die Tagesordnung betrifft, wird diese vom Bürgermeister nicht behandelt. Er bietet aber an, die Anfrage bei der nächsten Sitzung des Gemeindevorstandes auf die Tagesordnung zu nehmen.

Die nachstehende Tagesordnung wird daraufhin einstimmig angenommen.

- 1.) Protokoll
- 2.) Gebarungsprüfungsbericht
- 3.) Anpassung – Eintrittspreise WellnessWelt
- 4.) Mietvertrag – Lagerräume Keller WellnessWelt

1.) Protokoll

Auf die Verlesung der Protokolle der letzten Gemeinderatssitzungen vom 22. September 2022 wird einstimmig verzichtet und diese ohne Einwände angenommen.

2.) Gebarungsprüfungsbericht

Der Bürgermeister verliest den Gebarungsprüfungsbericht der angesagten Prüfung vom 26. September 2022 und bringt diesen somit dem Gemeinderat zur Kenntnis.

3.) Anpassung – Eintrittspreise WellnessWelt

Sachverhalt: Auf Grund der steigenden Energiepreise müssen die Eintrittspreise in die WellnessWelt angepasst werden. Geschäftsleiter Markus Pürzl hat eine Liste mit den vorgeschlagenen Erhöhungen vorbereitet. Diese Liste wurde mit der Einladung zur heutigen Sitzung an den Gemeinderat versandt.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Anpassung der Eintrittspreise in die WellnessWelt (Beilage A) beschließen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

4.) Mietvertrag – Lagerräume Keller WellnessWelt

Sachverhalt: Die Räume im Keller der WellnessWelt sollen als Lager vermietet werden. Mit Hrn. Johannes Spiess aus Ternitz wurde ein Mieter gefunden, der die gesamte Fläche mieten möchte. Die Gemeinde erspart sich somit die Kosten für den Einbau von Abteilen und hat mit Beginn des Vertrages effektive Mieteinnahmen. Der Entwurf des Vertrages von RA Dr. Lechner wurde an den Gemeinderat versandt.

Antrag: Der Bürgermeister stellt den Antrag, der Gemeinderat möge den vorliegenden Mietvertrag mit Hrn. Johannes Spiess, 2630 Ternitz, betreffend die Lagerräume im Keller der WellnessWelt, mit Berücksichtigung der heute besprochenen Abänderungen beschließen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.